

2024 年 11 月 11 日
首都圏新都市鉄道株式会社



つくばエクスプレス八潮駅直結の商業施設
『TX アベニュー八潮』リニューアルオープン！
12 月 11 日(水)飲食店を中心に全 12 店舗が新規オープン

つくばエクスプレス（TX）を運営する首都圏新都市鉄道株式会社（代表取締役社長 渡邊 良、本社：東京都千代田区）では、2024 年 12 月 11 日（水）に八潮駅に、高架下の空間を活用した商業施設「TX アベニュー八潮」をリニューアルオープンします。

八潮駅に直結した本施設には、飲食店、買取専門店の 12 店舗が新規出店し、既存店の 2 店舗と合わせて 14 店舗が出店します。

日常の中で誰もが訪れやすく、常に賑わいの波がありながら、親しみがあり、入りやすい“街のカフェ”をコンセプトに、八潮に住み、働き、訪れるすべての人が、世代を超えて楽しめる空間を目指しました。本施設の内装は、訪れた方に、五感で“八潮らしさ”を感じていただけるよう「川」に囲まれた八潮市をイメージできる装飾を施しました。

また、当社沿線の筑波山の間伐材を、TX アベニュー八潮内の天井装飾など各所で活用し、TX 沿線の自然や環境にも配慮したデザインといたしました。

当社は、今後も沿線に展開する商業施設である TX アベニューをはじめとして、駅間の高架下を有効に活用した事業を積極的に展開することにより、ご利用の皆様の利便性を高め、沿線地域の発展に貢献してまいります。



TX アベニュー八潮イメージ

I. TX アベニュー八潮 概要

1. リニューアルオープン日時：2024年12月11日(水) 11時00分

2. 所在地：

- ・埼玉県八潮市大瀬1丁目4番1（自由通路より秋葉原方）
- ・埼玉県八潮市大瀬6丁目5番1（自由通路よりつくば方）

3. 用途：複合商業施設

4. 延床面積：2,144.47㎡

5. 出店テナント：

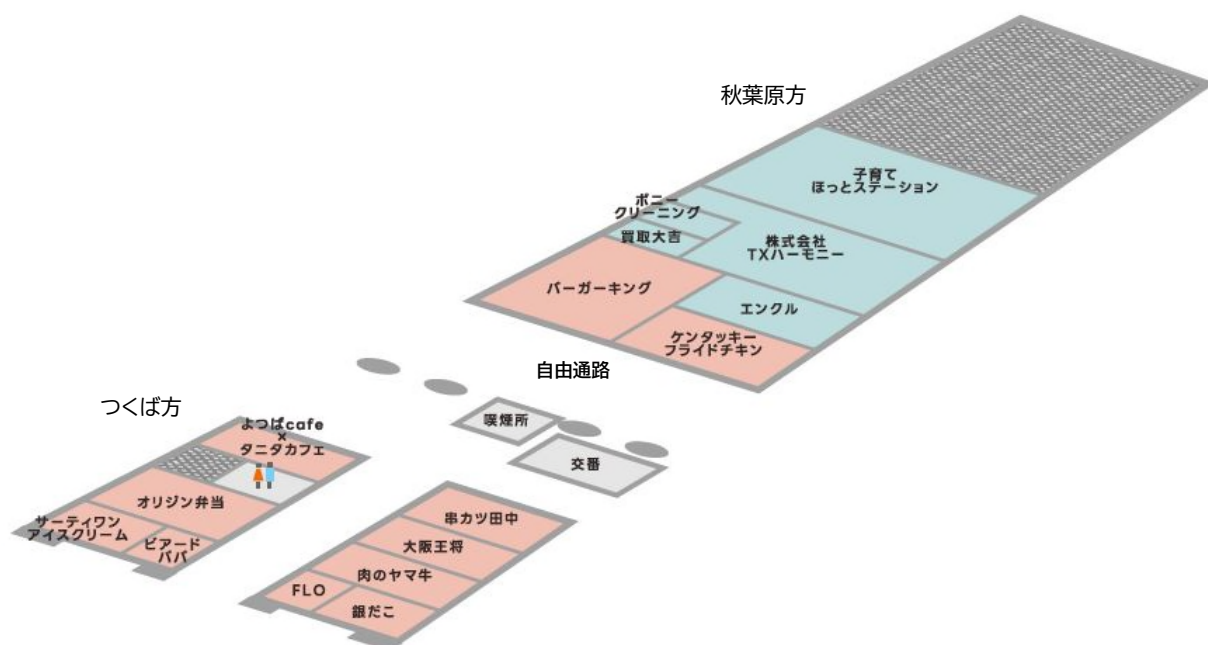
全14店舗

新規店舗：12 店舗

改装店舗：2 店舗

その他：事務所等

※店舗詳細は別紙のとおり



6. 運営会社：首都圏新都市鉄道株式会社

II. リニューアルオープンイベント

実施日：2024年12月11日(水) 11時00分

実施場所：TX アベニュー八潮

※ご来場いただいたお客さま先着 300 名様に花の苗をプレゼントします。

＜出店テナント一覧＞

銀だこハイボール酒場

”外はパリッ！中はトロッ！たこはプリッ！としたぜったいうまい！！たこ焼“は、創業以来人気No.1の看板メニュー！爽快感あふれる”超炭酸ハイボール“とともにぜひお試しください！



フロプレステージ

季節のフルーツを使用した店内で焼き上げるタルトや美しく華やかなケーキ、贈り物におすすめの焼菓子ギフトなど、フランスのエスプリから生まれたスイーツをリーズナブルな価格でご提供しております。



肉のヤマ牛

切りたて牛肉の美味しさを全てのお客さまへお届けしたい。切りたての牛肉はふわふわでとろけるような口あたり。肉の旨味と甘みを感じることが出来ます。お客さまのご注文を受けてから目の前で調理をして出来たてをご提供します。炭火で仕上げる香ばしさは、ヤマ牛のこだわりの味です。



大阪王将

1969 年大阪・京橋の路地裏で日本初の餃子専門店として誕生した大阪王将。当時は、餃子専門店として「おなかいっぱい幸せ」の提案に情熱を注ぎました。以来私たちは 50 年、グループの理念にある「夢と楽しさと命の輝きを大切に」「食文化の創造」の実現に取り組んでまいりました。



串カツ田中

大阪名物串カツの専門店で、全国に展開しています。衣・油・ソースすべてがオリジナルブレンド、秘伝のレシピで作られた串カツと大阪グルメの一品料理を大衆酒場の雰囲気でお楽しみください。



ビアードパパ

実演販売スタイルのシュークリーム専門店です。サクサクのパイシュー生地と新鮮なとろけるクリームを、ご注文を頂いてから「いつもできたて・作りたて」でご用意いたします。



サーティワンアイスクリーム

1ヶ月(31日)間、毎日違った美味しさをお楽しみいただけるよう1,300種類以上の豊富なフレーバーの中から、幅広い年齢層のお好みと季節に合わせた31種類を店頭に取り揃えています。



キッチン オリジン

キッチン オリジンでは、40種類を超えるお弁当を、直前調理で仕上げるオーダー弁当や、出来立てを店内に陳列する弁当を提供。お惣菜とサラダは、手に取りやすいよう適量に取り分け、パック詰めにして販売しております。



よつば cafe×タニタカフェ

埼玉県八潮市の今井歯科とタニタカフェがコラボし、野菜たっぷり栄養バランスの取れた食事が楽しめます。管理栄養士が常駐しており、栄養相談や食事についてのカウンセリングも受けられます。



タニタカフェ

ケンタッキーフライドチキン

毎日カーネル直伝の調理法で「オリジナルチキン」を拘りを持って手作りしています。
またカーネル・サンダースの想いである、「おいしいもので人を幸せにしたい」を理念として今も受け継いでいます。



エンクル売買専門店

「八潮市」「三郷市」の不動産のことなら「エンクル株式会社」へ。
創業以来、地域に根差して36年！売買・賃貸・管理の事業を軸にグループ3社5拠点、総合不動産会社としてワンストップサービスを展開しております。地域密着だからこそその圧倒的な情報量で安心・安全なお取引が可能です。まずはお気軽にご相談ください。



バーガーキング

バーガーキングはアメリカで誕生したハンバーガーチェーンです。
直火焼きの100%ビーフパティを使用した、ボリュームのある大きなハンバーガー「ワッパー®」をぜひご賞味ください。



買取大吉

「家で使っていないものが眠ったままになっていませんか？」
全国 1,000 店舗以上を展開する買取大吉は、業界随一の
買取品目で様々なお品物を高価買取させていただきます。
もう使用されない宝飾品や貴金属、ブランド品、切手やテレ
ホンカード、骨董品などがございましたら、是非当店へご相談ください。



ポニークリーニング

抗菌・防臭・ひのきの香りが特徴のワイシャツはこだわりの
2 段階洗浄です。
高級溶剤を使用したスーツ本格洗い、春と秋には通気性の
ある不織布カバーでお返しするなど、お客様に喜んでいた
だけのサービスをお届けします。

